

# GF Kuberne - Budget 2026

|                                                              |       |      | Forslag til budget<br>2026 | Godkendt budget<br>2025 |
|--------------------------------------------------------------|-------|------|----------------------------|-------------------------|
| Indtægter:                                                   | Antal | pris | Total                      | Total                   |
| Bidrag Dobbelt huse                                          | 54    | 2300 | 124.200                    | 124.200                 |
| Bidrag Parcel huse                                           | 12    | 2300 | 27.600                     | 27.600                  |
| <b>Indtægter ialt</b>                                        |       |      | <b>151.800</b>             | <b>151.800</b>          |
| <b>Omkostninger:</b>                                         |       |      |                            |                         |
| Ansvarsforsikring til bestyrelse grundejerforening           |       |      | 4.000                      | 4.500                   |
| Administration af grundejerforening                          |       |      |                            |                         |
| Bank gebyr                                                   |       |      | 5.000                      | 3.500                   |
| (E bank, FI gebyr )                                          |       |      |                            |                         |
| Betalingservice                                              |       |      |                            |                         |
| Renter                                                       |       |      | 0                          | 0                       |
| Afholdelse af generalforsamling                              |       |      | 500                        | 500                     |
| Udarbejdelse af Revision                                     |       |      | 13.500                     | 13.500                  |
| Grundskyld, skat på fællesejerarealer.                       |       |      | 3.620                      | 0                       |
| <u>Bidrag til Fælles Grundejerforening:</u>                  | 66    | 1300 | 85.800                     | 85.800                  |
| - Grønne områder, Dkr 830,- i 2024                           |       |      |                            |                         |
| - Snerydning, Dkr 210,- i 2024                               |       |      |                            |                         |
| - Diverse vedligehold af GF fælles områder, Dkr 260,- i 2024 |       |      |                            |                         |
| - Bidrag vejfond stamvejen, Holmegårdhøj                     | 66    | 400  | 26.400                     | 26.400                  |
| Diverse, vedligehold af Kubernes områder                     |       |      | 12.000                     | 15.000                  |
| <b>Omkostninger i alt</b>                                    |       |      | <b>150.820</b>             | <b>149.200</b>          |
| <b>Resultat</b>                                              |       |      | 980                        | 2.600                   |
| Vejfond Kuberne, hensættelses af resultatet:                 |       |      | 980                        | 2.600                   |