

Tingbogsattest



Udskrevet:

29.04.2022 12:16:35

Ejendom:

Adresse:

BFE-nummer:

10127763

Dato:

13.11.2007

Landsejerlav:

Fensmark By, Fensmark

Matrikelnummer:

0008nv

Areal:

4529 m2

Heraf vej:

4529 m2

Dato:

13.11.2007

Landsejerlav:

Fensmark By, Fensmark

Matrikelnummer:

0008nu

Areal:

6967 m2

Heraf vej:

6967 m2

Dato:

13.11.2007

Landsejerlav:

Fensmark By, Fensmark

Matrikelnummer:

0008lo

Areal:

4097 m2

Heraf vej:

4097 m2

Dato:

05.12.2017

Landsejerlav:

Fensmark By, Fensmark

Matrikelnummer:

0008re

Areal:

3413 m2

Heraf vej:

0 m2

Dato:

05.12.2017

Landsejerlav:

Fensmark By, Fensmark

Matrikelnummer:

0008rf

Areal:

3754 m2

Heraf vej:

0 m2

Samlet areal:

22760 m2

Heraf vej:

15593 m2

Hovednotering:

Hovednotering:

Samlet ejendom

Noteringer:

Dato:

10.08.2007

Udstykket fra 8IZ smst

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 12.12.2019-1011468171

Adkomsthavere:

Navn: Grundejerforeningen Slangen
Cvr-nr.: 32928293
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.: 0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 0 DKK

Dato for overtagelse:

01.01.2018

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.08.1937-925665-28
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4

Akt nr: 28_I-N_146

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv vedr. 8IZ,

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.07.1951-925666-28
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 29

Akt nr: 28_J-N_522

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, vedr
8IZ

SERVITUTTEN FINDES IKKE I AKTEN
-

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.01.1968-925667-28
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 28_I-N_146

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv, Vedr 8IZ,

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.02.1979-3611-28
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5

Akt nr: 28_F-N_511

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, ikke

til hinder for prioritering, tillige akt

Z 122, Vedr. 8 IZ

Dokument:

Dato/løbenummer: 16.07.1986-23606-28
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 23.05.2011 12:59:28

Også tinglyst på:

Antal: 50

Akt nr: 28_L-N_177

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om naturgas/anlæg mv, Prioritet forud

for pantegæld

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.10.2001-25642-28
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 03.06.2016 08:28:43

Også tinglyst på:

Antal: 26

Akt nr: 28_V-N_493

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om bestemmelser i anledn. af spildevandsanlæg, Vedr. 8IZ,

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.07.2006-24489-28

Prioritet: 7

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 28_F-N_511

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forpligtelser vedr bydelspark
Vedr. 8IZ,

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.07.2007-20291-28

Prioritet: 8

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 14

Akt nr: 28_N-N_58

Tillægstekst:

Anmærkning
anm byrder

Tillægstekst
Dok om bebyggelse, beplantning, læhegn,
forsynings- og afløbsledninger mv, Vedr.8IZ

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.09.2007-25349-28
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 21.05.2019 15:49:35

Også tinglyst på:

Antal: 5

Akt nr: 28_AN-N_143

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om kabler og evt. transformerstation.

Ej til hinder for prioritering. Vedr 8IZ

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.11.2007-31874-28
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 12

Akt nr: 28_L-N_177

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lyst tillæg til dekl. tinglyst 16.07.1986

Dokument:

Dato/løbenummer: 30.11.2007-34542-28
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 17

Akt nr: 28_B-N_381

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vandlejninger. Forud for servitutter
og pantegæld.

Kopi af servituten og rids findes under bilagsref.
8dd66ee0-7255-4980-9455-9f727486f9a6, 78dcead6-877a-
4dab-bddc-55a4d98e2472 og 2fae7973-5f75-4ab0-8d41-
d73d908814ca

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.07.2008-17345-28
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 28_F-N_511

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret Vedr. 8IZ

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.11.2008-25795-28
Prioritet: 13
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 197

Akt nr: 28_F-N_511

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om grundejerforening

SERVITUTTEN FINDES IKKE I AKTEN

-

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.05.2009-11023-28
Prioritet: 14
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 23

Akt nr: 28_F-N_511

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings- og afløbsledninger Vedr

8 IZ.

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 0 DKK
Grundværdi: 0 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0370
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 033258

Indskannet akt:

Akt nr: 28_AN-N_85

Matr.nr. 8iz, 8lo
Fensmark By, Fensmark

Næstvedvej 40, Blåbærsvinget

Anmelder:

Landinspektørfirmaet Vektor
Ulrikkenborg Plads 12
DK-2800 Kgs. Lyngby
Tel. +45 45 87 03 72
J. nr. 2007-0151

DEKLARATION

Undertegnede ejer af ejendommene matr. nr. 8iz Fensmark By, Fensmark og matr. nr. 8lo smst. meddeler herved for mig og efterfølgende ejere færdselsret for den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 7a Kalkerup By, Kalkerup og ejendomme heraf ad det på vedhæftede rids skraverede vejareal.

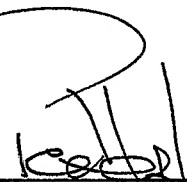
Denne deklaration begæres tinglyst på matr. nr. 8iz Fensmark By, Fensmark og matr. nr. 8lo smst.

Påtaleretten tilkommer de til enhver til værende ejere af matr. nr. 7a Kalkerup By, Kalkerup og ejendomme heraf.

Med hensyn til de på ejendommene påhvilende øvrige servitutter og byrder henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Som ejer af matr.nr. 8iz og 8lo Fensmark By, Fensmark

27/5-08 
dato John Michael Johannesen
f. Kalkerup ApS


Peter Høpner
PER

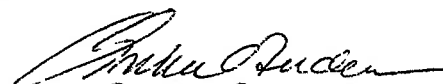
GENPART 120503 02 0000.0015 11.07.2008 T2
1.400,00 K

Jf. lov om planlægning § 42 meddeler Næstved Kommune hermed samtykke til foranstående.
Tilvejebringelse af lokalplan er ikke påkrævet.

Næstved Kommune, den 23. juni 2008.

NÆSTVED KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Brogade 2 - 4700 Næstved

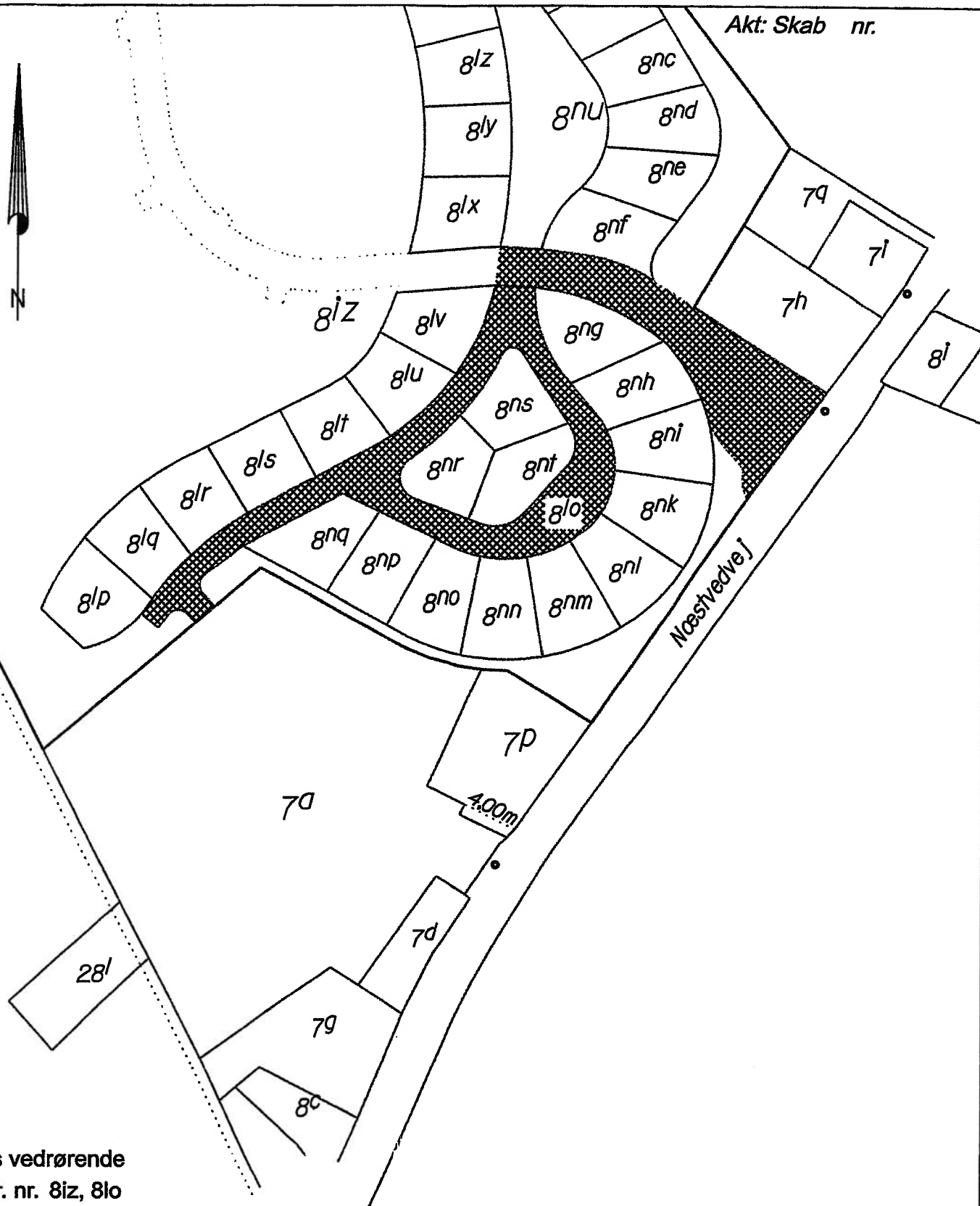

Marit Christensen
Kontorchef


Grethe Andersen
tekn. ass.

01 JUL 2008 27564



Akt: Skab nr.



Rids vedrørende
Matr. nr. 8iz, 8lo
Fensmark By, Fensmark
Kommune: Næstved
Region Sjælland

Udfærdiget 19.05.2008

i anledning af tinglysning af deklaration
om vejadgang

Lsp. nr.: 2007-0151 dln

Mål: 1:2000

Vektor
Detlev L. Nielsen
landinspektør

Afdelinger: Kgs. Lyngby, Faxe og Frederiksberg

01
AKS 200827565